

An Giang, ngày 04 tháng 10 năm 2019

QUY CHẾ CUỘC ĐẤU GIÁ

Chương I

THÔNG TIN VỀ TÀI SẢN ĐẤU GIÁ

Điều 1. Tài sản đấu giá

Quyền sử dụng đất đấu giá giao đất có thu tiền sử dụng đất riêng từng thửa (nền đất), tổng diện tích **378,5m²** đất ở tại đô thị, gồm 05 thửa (nền đất), thuộc khu quy hoạch dân cư của Khu đất Bệnh viện Đa khoa khu vực tỉnh (điểm cũ), tọa lạc tại phường Châu Phú B, thành phố Châu Đốc, tỉnh An Giang:

TT	Số Lô	Số thửa	Số nền	Diện tích (m ²)	Mục đích sử dụng	Giá khởi điểm (đồng)	Tiền bán hồ sơ (đồng/1hồ sơ)	Tiền đặt trước (đồng/1hồ sơ)
1	Lô A1	328	2	79,2	ODT	2.749.903.200	500.000	549.981.000
2		329	3	77,4	ODT	2.687.405.400	500.000	537.481.000
3		330	4	75,7	ODT	2.628.379.700	500.000	525.676.000
4		331	5	74	ODT	2.569.354.000	500.000	513.871.000
5		332	6	72,2	ODT	2.506.856.200	500.000	501.371.000

Điều 2. Tổng Giá khởi điểm của tài sản: 13.141.898.500đồng (Mười ba tỷ một trăm bốn mươi một triệu tám trăm chín mươi tám ngàn năm trăm đồng).

Điều 3. Tiền bán hồ sơ cho người tham gia đấu giá và tiền đặt trước

1. Tiền bán hồ sơ cho người tham gia đấu giá:

Tiền bán hồ sơ cho người tham gia đấu giá được quy định tại điểm a, khoản 2, Điều 3 Thông tư số 48/2017/TT-BTC ngày 15/5/2017 của Bộ Tài chính, bằng **500.000đồng/1 hồ sơ**.

Trường hợp cuộc đấu giá không tổ chức được thì tổ chức, cá nhân tham gia đấu giá tài sản được hoàn lại tiền hồ sơ đã nộp trong thời hạn 02 (hai) ngày làm việc, kể từ ngày dự kiến tổ chức cuộc đấu giá. Không hoàn tiền hồ sơ đối với tổ chức, cá nhân có hành vi vi phạm quy định của pháp luật đấu giá trong thời gian tổ chức đấu giá.

2. Tiền đặt trước: Khoản tiền đặt trước do Trung tâm và người có tài sản đấu giá thoả thuận là 20% (hai mươi phần trăm) trên giá khởi điểm của từng nền đất đấu giá (đồng/ 1 hồ sơ).

3. Rút lại đăng ký tham gia đấu giá:

a) Người đăng ký tham gia đấu giá đã nộp tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá và khoản tiền đặt trước được đề nghị rút lại đăng ký tham gia đấu giá trước thời điểm mở cuộc đấu giá, được thực hiện theo điểm b, c khoản 3 Điều này.

b) Trường hợp được Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản chấp thuận đề nghị rút lại đăng ký tham gia đấu giá, khoản tiền đặt trước được hoàn trả lại cho người đã đăng ký tham gia đấu giá.



c) Trường hợp không được Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản chấp thuận đề nghị rút lại đăng ký tham gia đấu giá mà người tham gia đấu giá tài sản vẫn không tham gia cuộc đấu giá (mà không thuộc trường hợp bất khả kháng) thì tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá đã nộp thuộc về Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản, tiền đặt trước không được trả lại theo khoản 1 Điều 13 Quy chế này.

Chương II

TRÌNH TỰ, THỦ TỤC ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Điều 4. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá

Cuộc đấu giá được tổ chức vào lúc 09 giờ 00 ngày 01 tháng 11 năm 2019, tại Ủy ban nhân dân thành phố Châu Đốc. Địa chỉ: Số 10 Lê Lợi, phường Châu Phú B, thành phố Châu Đốc, tỉnh An Giang.

Điều 5. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá

1. Thời gian xem tài sản đấu giá: Ngày 22 và 23/10/2019.
2. Địa điểm xem tài sản đấu giá: tại nơi tài sản tọa lạc hoặc nơi bảo quản, trưng bày tài sản.
3. Địa điểm xem giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản và tài liệu liên quan: tại trụ sở Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh An Giang.

Điều 6. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá, đăng ký tham gia đấu giá, nộp tiền đặt trước

1. Khách hàng có nhu cầu mua hồ sơ tham gia đấu giá, đăng ký tham gia đấu giá tại: trụ sở Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh An Giang trong giờ hành chính, liên tục kể từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản cho đến trước ngày mở cuộc đấu giá 02 ngày.
2. Người tham gia đấu giá nộp tiền đặt trước vào tài khoản thanh toán riêng của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản mở tại ngân hàng thương mại theo hướng dẫn của Trung tâm trong thời hạn 03 ngày làm việc trước ngày mở cuộc đấu giá, trừ trường hợp người tham gia đấu giá có nhu cầu nộp sớm hơn.

Điều 7. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá

1. Người tham gia đấu giá:

Trong thời hạn đăng ký tham gia đấu giá, cá nhân, tổ chức không thuộc trường hợp người không được đăng ký tham gia đấu giá (quy định tại khoản 2 Điều này) đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ (theo khoản 3 Điều này) và tiền đặt trước cho Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản theo quy định của Quy chế này, Luật Đấu giá tài sản và quy định khác của pháp luật có liên quan. Trong trường hợp pháp luật có quy định về điều kiện khi tham gia đấu giá thì người tham gia đấu giá phải đáp ứng điều kiện đó. Điều kiện tham gia đấu giá (nếu có) được nêu cụ thể trong Thông báo đấu giá tài sản của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản đối với tài sản và giá khởi điểm của tài sản tại Điều 1 và Điều 2 Quy chế này.

Người tham gia đấu giá có thể ủy quyền bằng văn bản cho người khác thay mặt mình tham gia đấu giá.

2. Người không được tham gia đấu giá:

a) Người không có năng lực hành vi dân sự, người bị mất hoặc bị hạn chế năng lực hành vi dân sự, người có khó khăn trong nhận thức, làm chủ hành vi hoặc người tại thời điểm đăng ký tham gia đấu giá không nhận thức, làm chủ được hành vi của mình;

b) Người làm việc trong tổ chức đấu giá tài sản thực hiện cuộc đấu giá; cha, mẹ, vợ, chồng, con, anh ruột, chị ruột, em ruột của đấu giá viên điều hành cuộc đấu giá; người trực tiếp giám định, định giá tài sản; cha, mẹ, vợ, chồng, con, anh ruột, chị ruột, em ruột của người trực tiếp giám định, định giá tài sản;

c) Người được chủ sở hữu tài sản ủy quyền xử lý tài sản, người có quyền quyết định bán tài sản, người ký hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản, người có quyền quyết định bán tài sản của người khác theo quy định của pháp luật;

d) Cha, mẹ, vợ, chồng, con, anh ruột, chị ruột, em ruột của người quy định tại điểm c khoản này;

đ) Người không có quyền mua tài sản đấu giá theo quy định của pháp luật áp dụng đối với loại tài sản đó.

3. Hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ:

Hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ là hồ sơ do Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản phát hành cho từng cuộc đấu giá; được bán theo thời gian, địa điểm quy định tại Điều 6 Quy chế này. Người tham gia đấu giá phải điền đầy đủ thông tin theo hướng dẫn trong hồ sơ và nộp đầy đủ cho Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh An Giang khi đăng ký tham gia đấu giá. Hồ sơ tham gia đấu giá bao gồm các giấy tờ sau:

a) Đơn đăng ký mua tài sản đấu giá (mẫu do Trung tâm phát hành);

b) Đối với cá nhân hoặc người được cá nhân ủy quyền tham gia đấu giá, khi đăng ký tham gia đấu giá phải nộp: 01 bản photo Giấy Chứng minh nhân dân hoặc Thẻ căn cước công dân (sao y hoặc có bản chính để đối chiếu);

c) Đối với tổ chức hoặc người được tổ chức ủy quyền tham gia đấu giá, khi đăng ký tham gia đấu giá phải nộp: 01 bản sao y Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh của tổ chức có mã ngành đăng ký kinh doanh phù hợp với từng loại tài sản bán đấu giá; 01 bản photo Giấy Chứng minh nhân dân hoặc Thẻ căn cước công dân của người được tổ chức ủy quyền tham gia đấu giá (sao y hoặc có bản chính để đối chiếu);

d) Đối với tài sản là bất động sản, người đăng ký tham gia đấu giá phải nộp 01 bản photo hộ khẩu thường trú (sao y hoặc có bản chính để đối chiếu) hoặc giấy xác nhận nơi cư trú;

đ) Các giấy tờ liên quan của cá nhân, tổ chức chứng minh đáp ứng đủ các điều kiện tham gia đấu giá trong trường hợp pháp luật có quy định về điều kiện tham gia đấu giá đối với loại tài sản đó;

e) Văn bản ủy quyền của cá nhân tham gia đấu giá có công chứng hoặc chứng thực của cơ quan có thẩm quyền trường hợp người tham gia đấu giá ủy quyền người khác thay mặt mình tham gia đấu giá;

f) Văn bản ủy quyền của tổ chức tham gia đấu giá trường hợp người được tổ chức tham gia đấu giá ủy quyền để tham gia đấu giá không phải là người đại diện theo pháp luật của tổ chức đó;

g) Hoá đơn mua hồ sơ tham gia đấu giá;

h) Chứng từ chứng minh đã nộp đủ tiền đặt trước vào tài khoản của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản.

4. Các cam kết khi đăng ký tham gia đấu giá:

a) Trước khi đăng ký tham gia đấu giá, người tham gia đấu giá phải trực tiếp xem tài sản theo thời gian, địa điểm quy định tại Điều 5 của Quy chế này. Khi đăng ký tham

T
TRUNG
TÂM
DỊCH VỤ
ĐẤU GIÁ
TÀI SẢN

gia đấu giá, người đăng ký tham gia đấu giá xác nhận đã trực tiếp xem tài sản và giấy tờ về tài sản đấu giá và cam kết không khiếu nại về tài sản trong trường hợp chưa đi xem tài sản đấu giá.

b) Chi phí phát sinh từ việc đăng ký tham gia đấu giá và chi phí từ việc thu, nộp, kiểm đếm, chuyển khoản tiền đặt trước do người tham gia đấu giá chịu và cam kết không khiếu nại về lãi suất phát sinh và các chi phí này trong trường hợp cuộc đấu giá bị cơ quan có thẩm quyền yêu cầu tạm ngưng, đình chỉ hoặc không được tổ chức do các bên thoả thuận hoặc do pháp luật có quy định khác.

c) Cam kết thực hiện đúng quy hoạch xây dựng chi tiết, sử dụng đất đúng mục đích theo dự án đã được phê duyệt của cơ quan nhà nước có thẩm quyền; liên hệ cơ quan Tài nguyên và Môi trường để nộp hồ sơ và chứng từ nộp đủ tiền trúng đấu giá, làm các thủ tục để được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định sau khi trúng đấu giá.

Điều 8. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá

1. Phương thức đấu giá:

Cuộc đấu giá được tổ chức theo phương thức trả giá lên. Bước giá theo phương thức trả giá lên do Đấu giá viên điều hành cuộc đấu giá thông báo tại cuộc đấu giá và có thể thay đổi theo từng vòng đấu giá. Bước giá nằm trong khung chênh lệch Từ 10.000.000đồng đến 60.000.000đồng đối với tài sản có giá khởi điểm từ 1.000.000.000đồng đến dưới 4.000.000.000đồng.

2. Hình thức đấu giá: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản thoả thuận với người có tài sản đấu giá lựa chọn đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá theo quy định tại Khoản 3 Điều này để tiến hành cuộc đấu giá.

3. Việc trả giá trong trường hợp đấu giá theo hình thức đấu giá trực tiếp bằng lời nói, theo phương thức trả giá lên được thực hiện theo quy định như sau:

Tại cuộc đấu giá, Đấu giá viên điều hành cuộc đấu giá công bố bước giá quy định cho từng lượt đấu giá. Cuộc đấu giá được tiến hành qua các lượt đấu giá, như sau:

3.1. Lượt đấu giá đầu tiên:

a) Đấu giá viên hướng dẫn người tham gia đấu giá bốc phiếu ngẫu nhiên để chọn số định danh đấu giá. Tại lượt đấu giá đầu tiên, tất cả người tham gia đấu giá đều phải trả giá theo thứ tự số phiếu đấu giá từ thấp đến cao, mỗi lần trả giá là 01 vòng đấu giá. Người bốc phiếu số 1 là người trả giá vòng đầu tiên và ít nhất bằng giá khởi điểm. Người trả giá sau phải trả cao hơn người trả giá trước liền kề và không được trả thấp hoặc cao hơn bước giá quy định tại lượt đấu giá đầu tiên do Đấu giá viên điều hành cuộc đấu giá công bố tại cuộc đấu giá.

b) Sau vòng đấu giá thứ 2, tùy đặc thù tài sản đấu giá, giá khởi điểm của tài sản đấu giá, số lượng người tham gia đấu giá tài sản, Đấu giá viên điều hành cuộc đấu giá có quyền quyết định bắt đầu ngay lượt đấu giá tự do hoặc tất cả người tham gia đấu giá còn lại phải tiếp tục đấu giá theo thứ tự số phiếu đấu giá cho đến hết lượt đấu giá đầu tiên.

3.2. Lượt đấu giá tự do:

a) Giá cao nhất đã trả của lượt đấu giá đầu tiên là giá khởi điểm cho lượt đấu giá tự do. Tại lượt đấu giá này, người tham gia đấu giá được quyền trả giá tự do mà không bắt buộc theo thứ tự số phiếu đấu giá, người không muốn tiếp tục tham gia đấu giá có quyền bỏ cuộc, người tham gia đấu giá tiếp không được trả thấp hơn bước giá quy định tại lượt đấu giá tự do. Đấu giá viên điều hành cuộc đấu giá sẽ công bố người trúng đấu giá nếu sau 03 lần nhắc lại giá cao nhất đã trả mà không có người nào trả giá cao hơn

(mỗi lần cách nhau khoảng 30 giây). Nếu có nhiều người tham gia đấu giá ra hiệu trả giá cùng lúc, Đấu giá viên có quyền lựa chọn người nào được trả giá trước.

b) Nếu sau lượt đấu giá đầu tiên mà không có người nào tiếp tục tham gia trả giá tại lượt đấu giá tự do thì người đã trả giá cao nhất ở lượt đấu giá đầu tiên là người trúng đấu giá.

4. Lựa chọn hình thức đấu giá, số vòng đấu giá:

Tuỳ đặc thù tài sản đấu giá, giá khởi điểm của tài sản đấu giá, số lượng người tham gia đấu giá tài sản, Đấu giá viên điều hành cuộc đấu giá có quyền quyết định hình thức đấu giá tại khoản 3 Điều này để tiến hành cuộc đấu giá.

Điều 9. Kết quả đấu giá tài sản, biên bản đấu giá

1. Kết quả đấu giá tài sản:

Cuộc đấu giá chấm dứt khi đấu giá viên công bố người trúng đấu giá.

Hoặc khi đấu giá không thành trong các trường hợp sau:

- a) Đã hết thời hạn đăng ký mà không có người đăng ký tham gia đấu giá;
- b) Tại cuộc đấu giá không có người trả giá;
- c) Người trúng đấu giá từ chối ký biên bản đấu giá theo quy định tại khoản 2.2 Điều này;

d) Người đã trả giá rút lại giá đã trả theo quy định tại Điều 10 của Quy chế này mà không có người trả giá tiếp;

đ) Trường hợp từ chối kết quả trúng đấu giá theo quy định tại Điều 11 của Quy chế này;

e) Đã hết thời hạn đăng ký mà chỉ có một người đăng ký tham gia đấu giá đối với các loại tài sản sau:

+ Quyền sử dụng đất khi Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất, cho thuê đất theo quy định của pháp luật về đất đai;

+ Tài sản khác mà pháp luật quy định không đấu giá trong trường hợp chỉ có một người đăng ký tham gia đấu giá, một người tham gia đấu giá, một người trả giá.

2. Biên bản đấu giá:

2.1. Diễn biến của cuộc đấu giá phải được ghi vào biên bản đấu giá. Biên bản đấu giá phải được lập tại cuộc đấu giá và có chữ ký của đấu giá viên điều hành cuộc đấu giá, người ghi biên bản, người trúng đấu giá, người có tài sản đấu giá, đại diện của những người tham gia đấu giá.

2.2. Người trúng đấu giá từ chối ký biên bản đấu giá được coi như không chấp nhận mua đất mà theo quy định của pháp luật kết quả đấu giá tài sản phải được cơ quan có thẩm quyền phê duyệt.

Điều 10. Rút lại giá đã trả

1. Tại cuộc đấu giá thực hiện bằng phương thức trả giá lên theo hình thức đấu giá trực tiếp bằng lời nói, nếu người đã trả giá cao nhất rút lại giá đã trả trước khi đấu giá viên công bố người trúng đấu giá thì cuộc đấu giá vẫn tiếp tục và bắt đầu từ giá của người trả giá liền kề trước đó.

2. Trường hợp người tham gia đấu giá không tham gia trả giá tại lượt đấu giá đầu tiên (trừ trường hợp Đấu giá viên bắt đầu ngay lượt đấu giá tự do sau vòng đấu giá đầu tiên) quy định tại điểm khoản 3 Điều 8 Quy chế này được xem là rút lại giá đã trả.

N. F.
T. V. L.
T. A. I. S.
G. I. A. N.

3. Người rút lại giá đã trả quy định tại khoản 1 và khoản 2 Điều này bị truất quyền tham gia cuộc đấu giá.

Điều 11. Từ chối kết quả trúng đấu giá

1. Trường hợp đấu giá theo phương thức trả giá lên, sau khi đấu giá viên điều hành cuộc đấu giá đã công bố người trúng đấu giá mà tại cuộc đấu giá người này từ chối kết quả trúng đấu giá thì người trả giá liền kề là người trúng đấu giá, nếu giá liền kề đó cộng với khoản tiền đặt trước ít nhất bằng giá đã trả của người từ chối kết quả trúng đấu giá và người trả giá liền kề chấp nhận mua đất.

2. Trường hợp giá liền kề cộng với khoản tiền đặt trước nhỏ hơn giá đã trả của người từ chối kết quả trúng đấu giá hoặc người trả giá liền kề không chấp nhận mua đất thì cuộc đấu giá không thành.

Điều 12. Các trường hợp bị truất quyền tham gia đấu giá

Người tham gia đấu giá bị truất quyền tham gia đấu giá trong các trường hợp sau:

1. Rút lại giá đã trả theo quy định tại Điều 10 của Quy chế này.
2. Vi phạm một trong các hành vi bị nghiêm cấm sau đây:
 - a) Cung cấp thông tin, tài liệu sai sự thật; sử dụng giấy tờ giả mạo để đăng ký tham gia đấu giá, tham gia cuộc đấu giá;
 - b) Thông đồng, móc nối với người có tài sản đấu giá, người tham gia đấu giá khác, cá nhân, tổ chức khác để đim giá, làm sai lệch kết quả đấu giá tài sản;
 - c) Cản trở hoạt động đấu giá tài sản; gây rối, mất trật tự tại cuộc đấu giá;
 - d) Đe dọa, cưỡng ép đấu giá viên, người tham gia đấu giá khác nhằm làm sai lệch kết quả đấu giá tài sản;
 - đ) Các hành vi bị nghiêm cấm khác theo quy định của luật có liên quan.

Điều 13. Các trường hợp không được nhận lại tiền đặt trước

Người tham gia đấu giá không được nhận lại tiền đặt trước trong các trường hợp sau đây:

1. Đã nộp tiền đặt trước nhưng không tham gia cuộc đấu giá mà không thuộc trường hợp bất khả kháng.
2. Bị truất quyền tham gia đấu giá do có hành vi vi phạm quy định tại Điều 12 của Quy chế này.
3. Từ chối ký biên bản đấu giá theo quy định tại khoản 2 Điều 9 của Quy chế này.
4. Rút lại giá đã trả theo quy định tại Điều 10 của Quy chế này.
5. Từ chối kết quả trúng đấu giá theo quy định tại Điều 11 của Quy chế này.

Điều 14. Thủ tục thanh toán tiền mua tài sản đấu giá và phương thức giao nhận tài sản đấu giá

1. Thủ tục thanh toán tiền mua tài sản đấu giá:

- a) Địa điểm, thời hạn thanh toán:

Đối với tài sản là Quyền sử dụng đất khi Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất thì người trúng đấu giá nộp đủ tiền mua đất (trừ khoản tiền đặt cọc của người trúng đấu giá đã nộp) vào Kho bạc Nhà nước đúng thời hạn trong thông báo bằng văn bản của cơ quan Thuế và các khoản phí, lệ phí (nếu có) theo quy định; chuyển chứng từ đã nộp đủ tiền cho cơ quan Tài nguyên và Môi trường; hoàn tất các nghĩa vụ pháp lý và tài chính khác theo quy định sau khi trúng đấu giá.

Quá thời hạn thanh toán, người trúng đấu giá không nộp đủ số tiền mua đất thì được xem là từ chối mua đất, tiền đặt cọc không được trả lại.

b) Trường hợp pháp luật về loại tài sản đấu giá có quy định về địa điểm, thời hạn, phương thức thanh toán tiền thì thực hiện theo quy định đó.

2. Phương thức giao nhận hồ sơ tài sản và tài sản trúng đấu giá:

a) Nguyên tắc giao nhận: người trúng đấu giá được nhận hồ sơ và tài sản trúng đấu giá sau khi nộp đủ tiền mua đất theo quy định tại khoản 1 Điều này.

- Về Hồ sơ tài sản: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản phối hợp với người có tài sản đấu giá giao hồ sơ tài sản cho người trúng đấu giá.

- Về Tài sản: Sau khi nhận được hồ sơ và chứng từ nộp đủ tiền trúng đấu giá quyền sử dụng đất của người trúng đấu giá, cơ quan Tài nguyên và Môi trường trình Ủy ban nhân dân cấp có thẩm quyền cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất. Văn phòng Đăng ký đất đai chủ trì, phối hợp với người có tài sản đấu giá và Ủy ban nhân dân nơi có tài sản tọa lạc tổ chức thực hiện bàn giao đất trên thực địa cho người trúng đấu giá.

b) Người trúng đấu giá tự thanh toán các loại thuế, phí, lệ phí theo quy định pháp luật đối với tài sản đã trúng đấu giá (nếu có).

c) Trường hợp tài sản khi giao nhận có thay đổi về hiện trạng, số lượng, diện tích hoặc danh mục tài sản so với khi xem tài sản thì người có tài sản đấu giá và người trúng đấu giá thỏa thuận phương án xử lý. Trường hợp không thỏa thuận được thì xử lý theo quy định pháp luật.

Điều 15. Tổ chức thực hiện

Quy chế được niêm yết, thông báo công khai tại bảng thông báo của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản; tại trụ sở người có tài sản đấu giá; nơi tổ chức cuộc đấu giá; UBND nơi có tài sản tọa lạc để phổ biến đến khách hàng trước khi đăng ký tham gia đấu giá và được công bố tóm tắt lại tại phiên khai mạc cuộc đấu giá.

Đấu giá viên, công chức, viên chức, người lao động thuộc Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản; người có tài sản đấu giá; người tham gia đấu giá; người trúng đấu giá, người mua được tài sản đấu giá; cá nhân, tổ chức liên quan có trách nhiệm thực hiện Quy chế này. /.

GIÁM ĐỐC



Đặng Nguyễn Hồng Châu